

Lantöms

Försäkringsgivare:

Ålands Ömsesidiga Försäkringsbolag
Mariehamn, Åland
FO nummer 0145082-0
Webb: omsen.ax

Detta är **förköpsinformation**. Komplet information om produkten finns att tillgå i försäkringsvillkoren och efter köp i försäkringsbrevet.

Vilken typ av försäkring handlar det om?

Försäkringen Lantöms är en paketförsäkring som ger ett väl anpassat försäkringsskydd för de flesta lantbruk. I försäkringen ingår egendoms-, ansvars-, rättsskydds- och avbrottsförsäkring. Du kan komplettera grundskyddet med tilläggsförsäkringar beroende på vilken inriktning lantbruket har.



Vad ingår i försäkringen?

OBJEKT

Egendomsförsäkring – egendom som angetts i försäkringsbrevet med objekttyp eller på annat sätt upptagits

- ✓ **produktionsbyggnader och markinventarier**
- ✓ **maskiner och lantbruksinventarier** – samt lånade och hyrda maskiner och lantbruksinventarier som skulle omfattas av sakförsäkringen om de vore försäkringstagarens egna och skada inte ersätts ur annan försäkring
- ✓ **övriga lantbruksinventarier och -förnödenheter**
- ✓ **produktionsdjur** – såsom nötboskap, svin, får, getter, strutsar och fjäderfå
- ✓ **byggnad under uppförande**

Ansvarsförsäkring

- ✓ den försäkrades agerande såsom ägare, brukare eller tomträttsinnehavare av fastighet, i den verksamhet som anges i försäkringsbrevet

Rättsskydd

- ✓ **de försäkrade**
- ✓ **lantbruksverksamhet** – som anges i försäkringsbrevet och ärenden som gäller ägande, innehav eller bruk av fastighet som används i verksamheten

Avbrott

- ✓ **lantbruksverksamhet** – som anges i försäkringsbrevet och gäller för
 - försäkringstagaren
 - innehavare av försäkrad rörelse – om angiven i försäkringsbrevet

SKYDD**Egendom**

- ✓ **brand** – skada på försäkrad egendom genom plötslig och oförutsedd händelse i form av
 - brand
 - elektriskt fenomen på byggnadens anslutna elektriska ledningar, kWh-mätare samt lantbruksfastighetens elektriska centraler
 - explosion
 - luftfartyg som störtar eller föremål som faller ned från luftfartyg
 - frätande gas som strömmar ut
 - sotutströmning från eldstad i samband med eldning
 - släckmedel
 - för produktionsdjur ersätts plötslig och oförutsedd skada genom åska

- ✓ **naturskada** – skada på försäkrad egendom genom plötslig och oförutsedd händelse i form av
 - storm
 - blixtnedslag i den försäkrade egendomen med mekanisk splittring som följd
 - hagel
 - genombrott av dammbyggnad avsedd för vattenverk och branddamm
 - ras
 - lavin
 - vulkanutbrott
 - översvämning
- ✓ **inbrott** – plötslig och oförutsedd sakskada till följd av
 - stöld eller försök därtill
 - skadegörelse
 - inbrott
- ✓ **vatten** – skada till följd av oförutsedd utströmning av
 - vatten, vattenånga eller annan vätska från ledningssystem för vatten, värme och avlopp med därtill anslutna anordningar
 - kylmedel eller vätska från kyl- eller frysanläggning vid strömvabrott eller fel på anläggningen.
 - kostnad för lokalisering och friläggning av läckagestället inom byggnad samt kostnad för återställande efter friläggning
- ✓ **allrisk** – plötslig och oförutsedd skada på egendom som orsakas av annan skadehändelse än sådan som tidigare har nämnts

Ansvarsförsäkring

Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för

- ✓ **person- och sakskada**
- ✓ **produktansvarsskada**
- ✓ **miljöskada på grund av tillfälligt fel**

Rättsskydd

- ✓ **tvist vid domstol** – kan prövas vid tingsrätter, jorddomstolar, motsvarande domstolar i EU- eller EFTA-land, samt nämnda domstolars besvärinstanser
- ✓ **tvist vid skiljeförfarande** – omfattas om tvisten utan sådant förfarande kunde ha prövats i angivna domstolar
- ✓ **besvär i Högsta domstolen** – besvärskostnaderna ersätts endast i det fall att den försäkrade beviljats besvärstillstånd och kostnader för extraordinära rättsmedel ersätts endast om Högsta domstolen har godkänt klagan, återbrytande av dom eller återställt försutten fatalietid

Avbrott

- ✓ **avbrott eller extrakostnader** – som uppkommer under ansvarstiden till följd av enligt Egendomsförsäkringen ersättningsgill skada

• avbrott

- förlust av täckningsbidrag för försäkrad verksamhet genom ersättningsgill inskränkning i den försäkrade rörelsen
 - förlust till följd av nödförsäljning av djur
 - oförutsett avbrott i tillförseln av el, gas, vatten, värme till den försäkrade verksamheten genom händelse som inte i förväg är planlagd
 - att tillträde till den försäkrade verksamheten hindras genom avspärrning som beordras av Räddningstjänst eller Polismyndighet om avspärrningen uppkommit genom en händelse som inte i förväg är planlagd
- **extrakostnader** – rimliga extrakostnader till följd av ofrånkomliga åtgärder i syfte att upprätthålla den försäkrade verksamheten i den omfattning den skulle ha haft om skada inte inträffat och för att därigenom förhindra ett verksamhetsavbrott



Var gäller försäkringen?

Egendomsförsäkring

- **försäkringsställe** – anges i försäkringsbrevet
- **annan plats** – tillfällig förvaring, varmed avses en sammanhängande tid om högst 12 månader, på annan plats i Europa för följande
 - maskiner och lantbruksinventarier
 - produktionsdjur
 - övriga lantbruksinventarier

Ansvarsförsäkring

- gäller i hela världen utom i USA och Kanada

Rättsskydd

- gäller tvist med motpart som har sitt säte eller hemvist inom EU- eller EFTA-land

Avbrott

- ersättningsgill skada enligt egendomsförsäkringen, som inträffar på försäkringsställe eller på annan plats som anges i försäkringsbrevet



Vad ingår inte i försäkringen?

Egendomsförsäkringen omfattar inte:

- ✗ anordningar som inte uppfyller säkerhets- eller myndighetsbestämmelser samt egendom som enligt gällande lagstiftning inte får innehas eller användas
- ✗ skada på däck tillhörande lantbruksmaskiner och lantbruksinventarier
- ✗ lagrad information och dataprogram
- ✗ byggnads- och anläggningsarbeten som inte upptagits i försäkringsbrevet
- ✗ registreringspliktiga fordon
- ✗ sprängningsarbete
- ✗ vätska eller gas som läckt till spillo och inte heller ökad energiförbrukning
- ✗ byggnads- och anläggningsarbeten som inte upptagits i försäkringsbrevet
- ✗ kostnader för servicereparation

Rättsskyddsförsäkringen ersätter inte kostnader i ärenden som kan behandlas enbart av

- ✗ administrativa myndigheter eller specialdomstolar
- ✗ Europeiska domstolen för mänskliga rättigheter, Europeiska gemenskapens domstol eller Europeiska gemenskapernas förstainstansrätt

Avbrottsförsäkringen

- ✗ inte avbrottskada eller extrakostnader till följd av skada på traktor, skördetröska eller annan självgående arbetsmaskin



Finns det begränsningar av vad försäkringen täcker?

Egendomsförsäkring

- ! **allmänt** – omfattar inte skada
 - orsakad av tillverknings- eller materialfel eller felaktig användning
 - orsakad byggnad eller byggnadsdel till följd av planerings-, grundläggnings-, byggnads- eller konstruktionsfel
 - på egendom som endast består i nedsmutsning, missfärgning, dålig lukt eller av att egendomen fått ytliga skador såsom skråmor eller bucklor utan väsentlig inverkan på dess användning
 - orsakad av kondens, slitage, rost, frätning, förskämning, röta, svampbildning, materialrötthet eller annat motsvarande långsamt verkande fenomen
 - som sällskapsdjur eller produktionsdjur genom att tugga, bita, klösa, smutsa ned eller på annat motsvarande sätt orsakat den försäkrade egendomen
 - som orsakats av insekter, skadedjur, hjortdjur eller andra vilda djur
 - som ersätts på basis av speciallag, garanti eller annan förbindelse eller med allmänna medel eller ur annan försäkring

- ! **brand** – exempelvis inte skada som orsakas av hetta

- ! **naturskada** – exempelvis inte för skada som orsakats av isens eller snöns tyngd eller rörelse

- ! **inbrott** – exempelvis inte för egendom som har försvunnit, även om egendomen därefter blivit stulen

- ! **vatten** – exempelvis inte för skada på lantbruksprodukter

- ! **allrisk** – exempelvis inte för skada genom vind, nederbörd, snötryck, snöoras eller översvämning

Ansvarsförsäkringen gäller exempelvis inte skada som/för

- ! drabbar den försäkrade eller dennes arbetstagare till den del arbetstagaren är berättigad ersättning enligt lagstadgad olycksfalls- eller trafikförsäkring

- ! ersättningsansvaret grundar sig enbart på avtal, förbindelse, löfte, utfästelse eller garanti

- ! omfattas av trafikförsäkringslagen eller motsvarande utländsk lagstiftning

- ! förorsakats genom brottslig handling, uppsåtlig handling eller genom grov oaktsamhet

- ! böter, vite eller annan liknande påföljd

- ! ersätts ur någon annan gällande ansvarsförsäkring för den försäkrade

- ! orsakats genom åsidosättande av lag, myndighetsföreskrift, domstols dom eller beslut

Rättsskyddsförsäkringen gäller exempelvis inte för mål, tvist eller ärende

- ! om det är fråga om åtal som allmän åklagare driver mot den försäkrade

- ! mellan parter som omfattas av försäkringen

- ! som gäller hyres- eller arrendeförhållanden

- ! som har samband med ett anställningsförhållande

- ! där de kostnader som förorsakats av den försäkrade ersätts eller skulle kunnat ersättas från ansvars- eller trafikförsäkring

- ! som gäller utmätning

- ! där det är fråga om förfarande enligt lagarna om företagsanering eller skuldsanering

- ! där det är fråga om tvist med försäkringsbolaget om rättsskydd skall beviljas eller inte

Avbrottsförsäkringen gäller inte ersättning för avbrott eller extra-kostnader som

- ! beror på den försäkrades ekonomiska förhållanden
- ! orsakas av att skadad egendom inte återställs inom rimlig tid eller av att den försäkrade inte utan dröjsmål vidtar lämpliga åtgärder för att återuppta eller upprätthålla driften
- ! uppkommit på grund av förbättring, utvidgning eller annan förändring av den skadade egendomen utöver dess återställande till samma skick som före skadan
- ! ersätts på basis av speciallag, garanti eller annan förbindelse, med allmänna medel eller ur annan försäkring
- ! karenstid – ersättning lämnas inte för uppkommet bortfall av täckningsbidrag under karenstiden, vilken är 24 timmar vid varje skadetillfälle

ERSÄTTNINGSBESTÄMMELSER

Försäkringsbelopp:

- övre gräns för ersättningen

Självrisk:

Egendomsförsäkringen – antingen grundsjälvrisk eller särskild självrisk för vissa skadehändelser

Ansvarsförsäkringen – vid varje skadetillfälle avdras den grundsjälvrisk som anges i försäkringsbrevet

Rättsskyddsförsäkringen – självrisken är 15% av kostnaderna, dock minst det självriskebelopp som antecknats i försäkringsbrevet

Avbrottsförsäkringen – grundsjälvrisk som anges i försäkringsbrevet för egendomsskador

Värdeminskingsavdrag vid egendomsskydd:

- vid skada på byggnad och konstruktioner samt på maskiner och inventarier görs värdeminskingsavdrag enligt tabell
- avdraget är högst 80% av kostnaderna



Vilka är mina skyldigheter?

- lämna korrekta uppgifter vid ansökan om försäkring
- meddela förändringar som medför en väsentlig ökning av skaderisken eller om försäkringsobjektet ändras
- iaktta våra säkerhetsföreskrifter samt övrigt som meddelats gällande egendomens hantering
- kontrollera att uppgifterna i försäkringshandlingarna stämmer och vid eventuella felaktigheter bör Du kontakta oss för rättelse
- anmäl skada så snart som möjligt, senast inom 1 år från det att du fått kännedom om möjlighet att få skadeersättning



När och hur ska jag betala?

- premien betalas senast på förfalldagen
- valbara betalningsintervaller är helår, halvår, tertial eller kvartal



När börjar och slutar försäkringen gälla?

- försäkringen träder i kraft från den begynnelse-dag som överenskommit eller när försäkringstagaren har gett sitt godkännande svar
- försäkringsavtalet gäller antingen för viss tid eller fortlöpande



Hur kan jag säga upp avtalet?

- försäkringstagaren kan säga upp försäkringen när som helst, varpå den upphör med omedelbar verkan eller från överenskommen tidpunkt
- försäkringsgivaren kan säga upp försäkringen om
 - försäkringstagaren grovt åsidosatt sina skyldigheter eller vid andra synnerligen vägande skäl, exempelvis om försäkringstagaren gett vilseledande uppgifter eller förfarit grovt vårdslöst
 - premien inte betalats i tid